

Te facilita esta Información:



Instaladores de
Sistemas de
Construcción Seca,
Falsos Techos,
Aislamientos y
Revestimientos



**DECÁLOGO DE ACTUACIONES EN EL ÁMBITO ECONÓMICO Y SOCIAL DE LA
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN ENCAMINADAS A PALIAR LOS EFECTOS DEL
COVID-19**

RECONSTRUYAMOS es una iniciativa del **“Grupo de Construcción Región Noroeste”**, actualmente integrado por las siguientes asociaciones del sector de la construcción, que comparte una misma filosofía de trabajo e intereses comunes:

- Confederación Asturiana de la Construcción-Asprocon (CAC-ASPROCON).
- Federación Gallega de la Construcción (FGC).
- Cámara de Contratistas de Castilla y León (CCCyL).

El **“Grupo de Construcción Región Noroeste”**, es un grupo de trabajo estable que busca sinergias para defender e impulsar a la industria de la construcción, como palanca para la dinamización económica y el mantenimiento y generación de empleo en un momento en el que puede actuar como reactivador económico fundamental tras la alarma sanitaria COVID-19.

Es el momento para que nos agrupemos para sumar y aportar actuaciones y propuestas que redunden en el beneficio común de nuestra sociedad; sin duda, unidos conseguiremos salir mejor y más fuertes de una crisis social y económica de tal calado.

Nuestra industria es imprescindible para contribuir al desarrollo económico y social de nuestros territorios. Como asociaciones empresariales, sostenemos la idea de que una sociedad que no valora a su tejido empresarial no tiene futuro.

En estos momentos, creemos que es necesario pensar en qué podemos hacer para que en cuanto se levante el estado de alarma, nuestra economía salga lo más rápidamente posible de su parálisis y, entre todos, seamos capaces de mantener una industria que no sólo es generadora de actividad económica sino garante de un importantísimo número de puestos de trabajo.

Además, y como se verá en las propuestas, nuestro sector puede convertirse, a diferencia de lo que ocurrió en el 2008, en un posible receptor de trabajadores procedentes de otros ámbitos económicos que, seguramente tendrán más complicada su ágil recuperación.

➤ APUESTA DECIDIDA POR UNA INVERSIÓN PÚBLICA REGULAR

Se considera absolutamente prioritario definir y ejecutar **Planes de Inversión específicos en Infraestructuras a desarrollar por la Industria de la Construcción** como medida fundamental para que la carga de trabajo llegue lo antes posible al tejido empresarial, siendo promovidos por las distintas Administraciones (Estatual-Autonómica-Local) de manera coordinada y con unos plazos definidos que generen confianza en términos de liquidez y estabilidad en el empleo. Esta inversión tiene, además, que ser mantenida en el tiempo de manera regular, y correctamente planificada con el objeto de evitar “valles de actividad”.

Nuestro sector se caracteriza por una gran capilaridad con otros muchos dentro de la economía (de manera que la inversión en construcción tiene un efecto reactivador y multiplicador directamente en otros como son, los suministros de materiales, el alquiler de maquinaria, el sector de la madera, movilidad sostenible, suministros de combustible, hostelería, el sector bancario y de seguros, etc.), así como por su capacidad inmediata de generar empleo.

En estas tres Comunidades, Asturias, Galicia y Castilla y León, la construcción da trabajo a 172.000 trabajadores, incluidos autónomo, y cuenta con cerca de 20.000 empresas. Sin duda, nuevos planes de inversión significarán **mantenimiento y creación de empleo**.

La construcción debe mantener el pulso como uno de los motores básicos de la economía y como la fuente más rápida de generación de empleo de calidad, máxime en estos momentos y en los que vienen tras la superación de la crisis sanitaria, en los que se necesitan políticas ambiciosas de generación de actividad y empleo, debiendo tener el sector de la construcción un papel protagonista.

➤ AGILIZACIÓN TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA

Es imprescindible que después de esta etapa de paralización se potencie la agilidad en la reactivación de la maquinaria administrativa, tanto en lo que se refiere a la **obra pública como a la privada**. De ello puede depender en gran medida el éxito y la supervivencia del sector, que ha dejado de medirse en años para pasar a medirse en semanas.

Obra pública: Es necesario arbitrar mecanismos y protocolos específicos para que durante un tiempo, tras el levantamiento del estado de alarma, se agilicen las contrataciones mediante un procedimiento creado “ad hoc” que permita acortar los tiempos de adjudicación de los contratos.

Igualmente también es necesario potenciar el uso de procedimientos ya recogidos en la normativa vigente (contratos menores, procedimientos a través del trámite de urgencia).

La agilidad de los procedimientos de Concurso de Proyecto y Obra y las fórmulas de colaboración Público-Privada pueden ser instrumentos a tener en cuenta también en estos momentos de incertidumbre presupuestaria.

Además de agilizar la actuación administrativa, también habría que mejorar prácticas que han venido llevándose a cabo durante muchos años y que no han hecho sino generar problemas en la calidad y ejecución de los proyectos y perjudicar a las empresas y trabajadores del sector que se han visto inmersos en una guerra de precios al primarse criterios puramente economicistas en las contrataciones públicas.

Ayudaría a lo anterior la inclusión en los pliegos de contratación de aspectos como una puntuación equilibrada entre oferta técnica y económica, de la solvencia, un cálculo óptimo de la temeridad, valoración de la experiencia del personal, estabilidad en el empleo, la facilidad de reposición o de “umbrales de saciedad”.

Obra privada: Es el momento de eliminar trabas burocráticas que hacen que se ralentice la actividad de esta importante parte del sector y provocan un dilación innecesaria e infructuosa de la actividad a la espera de informes, permisos, licencias y autorizaciones.

Por ello, es necesario que desde el Gobierno de la Nación se adopten las medidas o se promuevan las Instrucciones precisas a las CCAA y a las Corporaciones Locales al objeto de que procedan al desbloqueo de todos los procedimientos de concesión de licencias urbanísticas, bien mediante la admisión de declaraciones responsables, o bien gestionando su tramitación a través de servicios técnicos externos.

Medidas que también pueden ayudar por parte de los entes locales, es la reducción de la cuota tributaria a satisfacer por las empresas de construcción en relación con aquellas tasas que afectan de una forma u otra a la actividad de una obra, que se deberá tener en cuenta en el momento en el que se practique la liquidación definitiva.

Asimismo, esa diligencia administrativa cobra especial relevancia para que nuestra industria pueda desarrollar los proyectos de ampliación y mejora de sus instalaciones con el fin de mejorar su competitividad, aumentar su capacidad productiva y una vez más crear más oportunidades de empleo.

➤ **RECUPERACIÓN DE LOS FONDOS DE FORMACIÓN**

La recuperación de los fondos de formación para la Comunidad es fundamental puesto que ello permitirá la reactivación del mercado laboral una vez se supere la crisis derivada del COVID_19.

El no contar con estos fondos supondría privar a nuestro tejido productivo de la posibilidad de salir de la situación actual en las mejores condiciones posibles puesto que es necesario el desarrollo de una política de empleo que genere la oportunidad de incorporación de trabajadores formados a nuestras empresas.

De las políticas activas de empleo depende en gran medida que la reactivación del empleo sea un éxito y más en una industria como la construcción altamente especializada y sometida a unas exigencias de seguridad y salud laboral muy estrictas.

En un contexto como el actual, en el que algunos sectores por desgracia van a tardar más tiempo en recuperarse, nuestro sector está plenamente capacitado y preparado para absorber muchos de sus trabajadores mediante los correspondientes procesos de formación y reciclado para su posterior incorporación.

Creemos que el papel de los sindicatos trabajando conjuntamente con la patronal de una forma proactiva y enmarcados dentro de la Fundación Laboral de la Construcción será asimismo de capital importancia y a ello les convocamos.

➤ AGILIZACIÓN DE PAGOS A PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

La situación de liquidez de las empresas del sector es muy delicada, cuando no crítica en estos momentos, y va a continuar así cuando se levante el estado de alarma.

Hasta el momento se ha hecho frente, en los casos en que ha sido posible, a las obligaciones laborales y fiscales con las reservas de caja. Es fundamental que las empresas no vean comprometida su viabilidad una vez se reinicie la actividad por tener que asumir retrasos en los cobros.

➤ UTILIZACIÓN DEL SUPERÁVIT Y REMANENTES DE LOS ENTES LOCALES

El superávit y los remanentes en los Ayuntamientos han sido generados con políticas de ajustes que han repercutido directamente sobre los administrados, por lo que es de justicia, y una demanda en la que coincidimos tanto representantes municipales como patronales y actividades auxiliares en el empleo, poder disponer de esos fondos, en este delicado momento.

Así, un porcentaje de los mismos destinado a inversión debe servir para la financiación de la ejecución y mantenimiento de infraestructuras y obras públicas, y que lo haga no solo porque las mismas son necesarias, sino también para que el impacto económico de esta crisis sanitaria en la economía y el empleo sea el menor posible.

La autorización de la utilización de los “AHORROS” de las Administraciones más próximas al ciudadano, sería una medida extraordinaria y efectiva para impulsar la generación de una actividad económica perfectamente distribuida en todos los territorios y llegaría a empresas de todo tipo, y muy especialmente a PYMES Y AUTONOMOS, que representan el 90 % del tejido productivo.

➤ AGENDA SOCIAL INCLUSIVA

La urgente puesta en el mercado de importantes bolsas de suelo que actualmente existen en muchas ciudades y su dedicación a planes de vivienda para jóvenes y personas desfavorecidas, en régimen de venta como viviendas públicas o alquiler con precios asequibles y tasados es otro instrumento que puede permitir la reactivación del sector.

Los colegios profesionales de arquitectos pueden realizar desde su experiencia en el desarrollo del urbanismo importantes aportaciones y colaboraciones con las autoridades locales.

De la misma forma la apuesta decidida y sostenida por políticas de rehabilitación integral y adaptación del parque de viviendas a los nuevos criterios de sostenibilidad y eficiencia con importantes exenciones fiscales movilizarán empleo en las Pymes y Autónomos que centran su actividad en este ámbito.

➤ AGENDA VERDE 2030, ENERGIAS RENOVABLES Y TRASFORMACIÓN DIGITAL

El impulso decidido de una transición ecológica ordenada hacia energías más limpias (eólica, marina, fotovoltaica) y su implantación en el territorio han sido hasta el momento del estallido de la crisis un importante refugio de actividad para el sector. Se hace imprescindible continuar en esta línea incorporando todos los empleos que sea posible excedentes de esta reconversión y que están altamente cualificados. Es necesario para ello, potenciar el desarrollo y mantenimiento de redes e infraestructuras y mantener su inversión para su continuo despliegue y actualización.

Por otra parte, la falta de adaptación de la Administración a la digitalización de sus procesos telemáticos, supone una ralentización de los trámites administrativos (licitaciones y/o adjudicaciones pendientes) y por tanto de la actividad de las empresas.

En la misma línea de transformación, las circunstancias nos han obligado a continuar profundizando en los procedimientos de digitalización del sector en búsqueda de una mayor eficiencia y mediante los procesos de teletrabajo y flexibilidad horaria conseguir la tan deseada por todos conciliación familiar.

➤ RECUPERACIÓN DEL RURAL Y RETORNO POBLACIONAL

Esta crisis ha castigado especialmente a las ciudades como zonas de mayor población y presencia de vectores de contagio. En las zonas rurales, por el contrario, debido a su baja densidad de población, su incidencia ha sido mucho menor.

El confinamiento tan prolongado y las nuevas ideas sobre retorno a la vida cercana a la naturaleza que actualmente se plantean muchas personas hacen surgir la necesidad de inversiones en el rural para dotar a sus habitantes de las mismas infraestructuras y comunicaciones que las personas de los núcleos con un tamaño mayor.

Movilidad, abastecimiento y saneamiento, iluminación y posibilidades de digitalización representan, si se impulsa, un nuevo nicho de negocio para pequeñas empresas que por sus características se mueven exclusivamente en su ámbito local más cercano. Sólo así se podrá hacer frente a las zonas más afectadas de la España vaciada.

➤ MEDIO AMBIENTE Y CICLO DEL AGUA

La innegable y creciente importancia del medio ambiente en nuestra sociedad y la sensibilidad social frente a estos temas favorecen cualquier actuación que desde las Administraciones se realice en esta dirección, y desde el sector, apoyamos y solicitamos decididamente inversiones en este campo de futuro.

Mención aparte constituye el ciclo integral del agua, en el que, partiendo de la premisa universal de su escasez, todos los procesos desde su captación, potabilización, conducción, uso, depuración y restitución al medio natural son de la máxima importancia. Recientes episodios importantes de sequía en nuestra Comunidad han sensibilizado a todas las Administraciones de la imperiosa necesidad de garantizar el suministro y también de mejorar la eficiencia de las redes de distribución en las que en algunos casos las cifras de pérdidas son alarmantes.

En todas y cada una de estas fases tenemos empresa punteras que, junto con las empresas de ingeniería, son capaces de desarrollar cualquier necesidad establecida por nuestras Administraciones.

La importante mejora de las empresas del Noroeste en cuanto a su internacionalización y desarrollo de comercio exterior se debe a su competitividad y calidad de producto.

Para seguir avanzando en esta línea y que puedan contribuir a la creación de empleo y a la fijación población son necesarias políticas ágiles de tramitación de los expedientes relativos a las mejoras y ampliaciones de sus instalaciones. De esta forma se estarían dinamizando todos los sectores involucrados, construcción, prefabricación, instalaciones industriales, seguridad y todo un sinfín de actividades auxiliares que a su vez devolverían a la sociedad las inversiones realizadas.

Igualmente hay que poner el acento en la mejora de las infraestructuras logísticas (corredores ferroviarios de mercancías, áreas de descanso en el transporte, intermodalidad, conservación de carreteras) que nos acercará a una mayor competitividad como sector y contribuirá de forma decidida a paliar la crisis demográfica tan importante que padecemos en nuestros territorios.

RECONSTRUYAMOS

“Grupo de Construcción Región Noroeste”

Abril, 2020



Te facilita esta Información:



Instaladores de
Sistemas de
Construcción Seca,
Falsos Techos,
Aislamientos y
Revestimientos